

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schöllbronn am 13.09.2017, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses Schöllbronn.

Anwesend:

Vorsitz:

Steffen Neumeister Vorsitzender

Ortschaftsräte:

Michael Balzer
Iris Brugger-Schulz
Engelbert Heck stellv. Vorsitzender
Jutta Lemche
Roman Link
Jens Mangler
Marco Maisch
Mirjam Sponer
Ralf Stückler ab 19.15 Uhr
Gabriele Wurster

entschuldigt fehlten:

-.-

Verwaltung:

-.-

Gäste:

-.-

Schriftführer:

Gabriele Weber

Zuhörer: 20 Personen

Tagesordnung:

- 1 Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.
- 2 Beratung und Stellungnahme zum Bauantrag wegen Neubau einer Schul-, Sport- und Vereinshalle, Flurst. Nr. 442/444/485, Burbacher Straße 7.
- 3 Information über erteilte Baugenehmigungen.
- 4 Häckselplatz; Beschlussfassung über die Öffnungszeiten 2018.
- 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen.
- 6 Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.
- 7 Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.

- - -

R. Pr. Nr. 37/2017

Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.

Der Vorsitzende begrüßt das Gremium, sowie die Bürgerinnen und Bürger und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist. Änderungen zur Tagesordnung liegen seitens des Gremiums nicht vor.

Der Vorsitzende teilt vorab mit, dass das Ergebnis von Modus-Consult eingetroffen ist und in der nächsten öffentlichen Sitzung bekannt gegeben wird.

Der Vorsitzende erteilt den anwesenden Bürgern das Wort.

■■■■■ sagt, dass er früh morgens einem Suez-LKW (früher Sita) nachgefahren ist. Da der Standort der Firma in Karlsbad ist und die Fahrt in Rastatt endete, hat ihn das in seinem Wunsch bestärkt, die Schluttenbacher Straße für 7,5-Tonner zu sperren, denn der LKW hätte auch über den Tunnel fahren können. Es hat auch Bilder gemacht.

■■■■■ sagt, dass er in den BNN gelesen hat, dass mit 40-Tonnern Kies von der Rheinebene zur Herstellung des Fundamentes für den Windpark auf den Dobel gefahren wurde. Dies würde die Argumente des Herrn Pados bestärken.

Der Vorsitzende bitte in den nächsten Tagen im Büro der Ortsverwaltung um eine kurze Darstellung des Fahrweges und um die Bilder. Er wird die Firma Suez anschreiben.

Der Vorsitzende gibt außerdem bekannt, dass am 20. Oktober 2017 ab 19 Uhr im Gasthaus "Panorama" das Ortsteilgespräch mit Herrn OB Arnold und Mitgliedern der Verwaltung stattfindet.

R. Pr. Nr. 38/2017

Beratung und Stellungnahme zum Bauantrag wegen Neubau einer Schul-, Sport- und Vereinshalle; Flurst. Nr. 442/444/485, Burbacher Straße 7.

Beschlussvorschlag (Entscheidung):

Der Ortschaftsrat Schöllbronn stimmt dem Bauantrag auf der Grundlage der vorgelegten Planunterlagen zu.

Beschluss: einstimmig

Der Vorsitzende erläutert, dass die Planunterlagen mehrfach vorgestellt wurden und stellt nochmals die Details anhand des Bauantrages vor. Die Bedenken und Befürchtungen der Anwohner sind ausgeräumt, da diese allesamt in der Planung, Konzeption und im zukünftigen Betrieb berücksichtigt wurden. Dies war während der gesamten Planungsphase ein wichtiger Punkt für das Gremium.

OR Link erkundigt sich nach dem Tennisfeld.

Der Vorsitzende sagt hierzu, dass dies die Nachmeldung des Tennis-Clubs berücksichtigt wurde.

Der Vorsitzende lässt, nachdem aus dem Gremium keine Wortmeldungen mehr vorliegen, Bürgerfragen zu.

■ fragen bezüglich der eingezeichneten Ausgänge Richtung Burbacher Straße (Hallenebene), ob dies Notausgänge oder regelmäßig genutzte Eingänge seien. Ebenfalls fragen Sie nach der geplanten Veranstaltungshäufigkeit.

Der Vorsitzende stellt fest, dass dies zum einen die geforderten Notausgänge sind, aber auch die Zugänge für An- und Ablieferung von Gegenständen. Der Haupteingang für die Besucher von Trainingsbetrieb und Veranstaltungen befindet sich auf der Schulhof-Ebene. Die Nutzung und somit die Anzahl der Veranstaltungen wurde als Ergänzung zum Bauantrag definiert. Er sagt dem ■ eine Kopie dieses Textes zu.

Es folgt Beschlussfassung.

R. Pr. Nr. 39/2017

Information über erteilte Baugenehmigungen.

Der Vorsitzende informiert über die nachfolgend genehmigten Bauanträge:

1. Bauantrag wegen Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport, Flurst.Nr. 2318/47, Mittelbergstraße 8.
2. Bauantrag wegen Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport, Flurst. Nr. 2318/48, Mittelbergstraße 8a.
3. Bauvoranfrage wegen Errichtung einer Schutzhütte für ein Teleskop, Flurst. Nr. 8/3, Kreuzstraße 2.
4. Vereinfachtes Verfahren wegen Abbruch Ober- und Dachgeschoss, Neuerrichtung des Ober- und Dachgeschosses, Errichtung eines Doppelcarports, Flurst. Nr. 47/2, Zehnstraße 32.

R. Pr. Nr. 40/2017

Häckselplatz; Beschlussfassung über die Öffnungszeiten 2018.

Beschlussvorschlag (Entscheidung):

- 1. Der Ortschaftsrat Schöllbronn beschließt, für 2018 und die folgenden Jahre die aktuell geltenden Öffnungszeiten wie dargestellt zu übernehmen (504 Stunden).**
- 2. Der Ortschaftsrat Schöllbronn behält sich bei Bedarf grundsätzlich oder falls die eingeplanten Haushaltsmittel nicht frei gegeben werden, eine Änderung oder Neufestlegung der Öffnungszeiten vor.**

Beschluss: einstimmig

Der Vorsitzende erläutert anhand der Vorlage den Tagesordnungspunkt und liest die in der Vorlage aufgeführten Öffnungszeiten 2017 vor. Es wird empfohlen, diese auch für das Jahr 2018 zu übernehmen.

Es folgt Beschlussfassung.

R. Pr. Nr. 41/2017

Bekanntgabe der Ergebnisse von Geschwindigkeitsmessungen.

Der Vorsitzende informiert das Gremium über die Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen im Juli und August 2017.

R. Pr. Nr. 42/2017

Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

1. Terminhinweise:
18.10.2017 Nächste Sitzung um 19.00 Uhr.

2. Sonstiges:
 - a) Ende der Freibadsaison am 10.09.2017. Die Besucherzahlen wurden gehalten.
 - b) Neubau Pflegeheim; Termin für den 2. Gestaltungsbeirat voraussichtlich am 18.10.2017. Es werden die neu gefertigten Pläne vorgestellt. Danach findet eine Sitzung des Ortschafts statt.
 - c) Die Verkehrsrunde hat stattgefunden. Es wurden die brisanten Schwerpunkte aufgegriffen, auch die Ausgestaltung der geplanten Mittelinsel am Ortseingang aus Richtung Völkersbach.
 - d) Terminhinweis: Ortsteilgespräch am 20.10.2017, 19.00 Uhr in der Gaststätte "Panorama".
 - e) Information: Wohnbevölkerung nach Ortsteilen, Stand 30.06.2017.
 - f) Information: Ortsteilbudget, Stand 14.07.2017.
 - g) Anfrage; Fußwegverbindung zum Ehrenmal entlang K3553 wurde an das Stadtbauamt weitergegeben. Das Anlegen eines befestigten Weges ist in diesem Bereich aufgrund der Eigentumsverhältnisse (Land, Privat) nicht möglich.

- - -

R. Pr. Nr. 43/2017

Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.

1. OR Stückler fragt nach dem Sachstand Akustik und undichtes Dach Festhalle sowie Terminplanung Neubau Sporthalle. Die Hauptauslastung der Halle ist im Winter und deshalb soll Baubeginn unbedingt im Sommer 2018 sein. Keine weitere Verschiebung.

Der Vorsitzende sagt zur ersten Frage, dass Herr Hörner vom AHG der zuständigen Firma eine letzte Frist zur Nachbesserung der Undichtigkeiten gesetzt hat. Die Maßnahmen zur Verbesserung der Akustik (Stoffbahnen etc.) zeigen Wirkung. Hier ist nichts weiter zu tun. Zur Terminplanung Neubau Sporthalle liegen aktuell keine abweichenden Informationen vor. Projektstart (Abbruch, Baugrube etc.) ist nach wie vor Frühjahr 2018. Die Neubauarbeiten werden voraussichtlich nach Abschluss der vorbereitenden Arbeiten beginnen, also wohl im August/September 2018.

2. OR Brugger-Schulz bittet im Bereich der Druckstation "Am Retzberg" eine weitere Hundestation aufzustellen.

Der Vorsitzende wird dies weitergeben.

3. OR Link fragt nach dem Sachstand Bebauung "Engel-Areal".

Der Vorsitzende sagt, dass der Bau wohl erst im Frühjahr 2018 startet, da ein zukünftiger Eigentümer einer Wohnung Änderungen im Grundriss wünscht. Der (Änderungs-)Bauantrag muss nochmals eingereicht werden.

- - -

Ende der Sitzung: 20.05 Uhr

Vorsitzender:

gez. Neumeister